



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2020

№ 373

Ола

### **О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по уплате арендных платежей за пользование имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Ольский городской округ»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 года № 670-р, указом губернатора Магаданской области от 02.04.2020 года № 57-у «О введении режима повышенной готовности на территории Магаданской области», распоряжением Правительства Магаданской области от 16.04.2020 года № 116-рп «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по уплате арендных платежей», руководствуясь Уставом муниципального образования «Ольский городской округ», принятым решением Собрании представителей муниципального образования «Ольский городской округ» от 03.12.2015 года № 50-РН, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденным решением Собрании представителей Ольского городского округа от 18.08.2017 года № 246-РН, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Ольский городской округ», утвержденным решением Собрании представителей муниципального образования «Ольский городской округ» от 20.04.2016 года 119-РН, Администрация муниципального образования «Ольский городской округ» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего

предпринимательства, осуществляющих виды деятельности, определенные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», отсрочку по уплате арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в период с 01 марта 2020 года по 01 октября 2020 года в объеме 50% от ежемесячной ставки арендной платы, с уплатой арендной платы, образовавшейся в результате отсрочки, в срок и в размере предложенный такими арендаторами, но не позднее 01 октября 2021 года.

2. Установить, что отсрочка по уплате арендной платы за муниципальное недвижимое имущество предоставляется арендаторам на основании письменного заявления, поданного в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» (далее - Комитет).

3. Установить, что срок рассмотрения заявления Комитетом составляет 7 рабочих дней, в течении которых Комитет принимает решение:

3.1. об удовлетворении заявления и направления арендатору дополнительного соглашения к договору аренды;

3.2. об отказе в удовлетворении заявления.

4. Считать основаниями для отказа в удовлетворении заявления:

4.1. отсутствие арендатора в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

4.2. наличие задолженности по арендной плате на момент обращения арендатора за предоставлением отсрочки арендной платы свыше трех месяцев;

4.3. отсутствие вида деятельности в перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определенного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 года № 434.

5. По истечении предоставленного срока отсрочки по уплате арендной платы за муниципальное недвижимое имущество арендатор оплачивает арендные платежи в полном объеме.

6. Комитету (И.В.Гретченко):

6.1. В течении 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомить арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

6.2. Направить в администрацию муниципального образования «Ольский городской округ» информационное сообщение о предоставляемых мерах поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства по уплате арендных платежей за пользование имуществом, согласно пункту 1 настоящего постановления, для размещения на официальном сайте администрации <http://ola49.ru>.

6.3. Опубликовать в газете «Рассвет Севера» информационное сообщение о предоставляемых мерах поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства по уплате арендных платежей за пользование

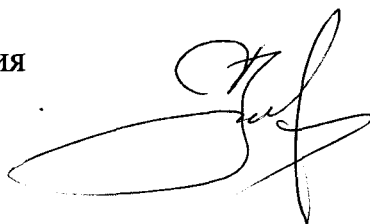
имуществом, согласно пункту 1 настоящего постановления.

7. Муниципальным предприятиям и учреждениям, подведомственным Комитету, являющихся арендодателями по договорам аренды муниципального имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, в течении 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомить арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ» Гретченко И.В.

Глава муниципального образования  
«Ольский городской округ»



Д.В.Морозов