



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2020

№ 839

Ола

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд муниципального образования «Ольский городской округ»

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Ольский городской округ», принятого решением Собрания представителей муниципального образования Ольский городской округ» 03.12.2015 года № 50-РН, принимая во внимание распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 12.02.2020 года № 31 «Об образовании земельного участка в п.Ола и утверждении схемы его расположения», Мастер-план развития поселка городского типа Ола, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Ольский городской округ» от 05.07.2019 года № 520, Администрация муниципального образования «Ольский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять земельные участки согласно перечню, являющемуся приложением № 1 к настоящему постановлению, и расположенные на них объекты недвижимого имущества согласно перечню, являющемуся приложением № 2 к настоящему постановлению для муниципальных нужд муниципального образования «Ольский городской округ» в целях строительства стандартного жилья.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Ольский городской округ»:

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования «Ольский городской округ» <http://ola49.ru>, и опубликование в газете «Рассвет Севера»;

2.2. Направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателям изымаемой недвижимости;

2.3. Направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течении десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;

2.4. Заключить договор на оказание услуг по оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2.5. Заключить с правообладателями изымаемой недвижимости соглашения об изъятии указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования «Ольский городской округ»;

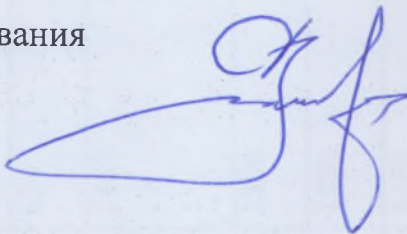
2.6. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Ольский городской округ» на земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава муниципального образования
«Ольский городской округ»



Д.В.Морозов

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Ольский городской округ»
от «17» 11 2020 года № 839

**Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд муниципального образования
«Ольский городской округ» в целях строительства стандартного жилья**

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь земельного участка подлежащая изъятию, кв.м.	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1.	49:01:020118:242	476	476	Магаданская область, Ольский район, п Ола, ул.Советская, д.60	Под жилую застройку индивидуальную
2.	49:01:020118:298	654	654	Магаданская область, Ольский район, п Ола, ул.Советская, д.60	Под жилую застройку индивидуальную
3.	49:01:020118:155	1482	1482	Магаданская область, Ольский район, п Ола, ул.Советская, д.62	Под ранее выстроенный жилой дом и ведение личного подсобного хозяйства
4.	49:01:020118:316	1306	1306	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.1	Под жилую застройку индивидуальную
5.	49:01:020118:315	1159	1159	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.2	Приусадебное хозяйство
6.	49:01:020118:97	1466	1466	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.3	Под ранее выстроенный жилой дом, ведение личного подсобного хозяйства
7.	49:01:020118:314	1278	1278	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.4	Под индивидуальный жилой дом и ведение личного подсобного хозяйства
8.	49:01:020118:96	1155	1155	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.5	Под жилую застройку индивидуальную

9.	49:01:020118:185	875	875	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.6	Под индивидуальный жилой дом
10.	49:01:020118:274	1492	1492	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.7	Под индивидуальный жилой дом ихозпостройки
11.	49:01:020118:303	96	96	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.8	Под жилую застройку индивидуальную
12.	49:01:020118:94	444	444	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.8 кв.1	Под ½ часть индивидуального жилого дома
13.	49:01:020118:93	570	570	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.8	Под ½ часть индивидуального жилого дома
14.	49:01:020118:346	166	166	Магаданская область, Ольский район, п Ола, ул.Ленина 69, около станции юннатов	Для ведения личного подсобного хозяйства

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Ольский городской округ»
от «17» 11 2020 года № 839

**Перечень
объектов капитального строительства, подлежащих изъятию для муниципальных нужд муниципального образования
«Ольский городской округ» в целях строительства стандартного жилья**

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер земельного участка, на котором находится объект капитального строительства	Местоположение	Наименование объекта капитального строительства
1.	49:01:020118:420	37,3	49:01:020118:242	Магаданская область, Ольский район, п Ола, ул.Советская, д.60 кв.1	Квартира
2.	49:01:020118:421	29,6	49:01:020118:298	Магаданская область, Ольский район, п Ола, ул.Советская, д.60	Квартира
3.	49:01:020118:393	67,3	49:01:020118:155	Магаданская область, Ольский район, п Ола, ул.Советская, д.62	Индивидуальный жилой дом
4.	49:01:020118:428	35,8	49:01:020118:316	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.1	Индивидуальный жилой дом
5.	49:01:020118:432	46,1	49:01:020118:315	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.2	Индивидуальный жилой дом
6.	49:01:020118:539	34,2	49:01:020118:97	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.3	Индивидуальный жилой дом
7.	49:01:020118:434	69,5	49:01:020118:314	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.4	Индивидуальный жилой дом
8.	49:01:020118:538	42,5	49:01:020118:96	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.5	Индивидуальный жилой дом
9.	49:01:020118:438	49,5	49:01:020118:185	Магаданская область, Ольский район, п Ола, проезд Коммунальный, д.6	Индивидуальный жилой дом
10.	49:01:020118:444	33,9	49:01:020118:274	Магаданская область, Ольский район, п.Ола, проезд Коммунальный, д.7	Индивидуальный жилой дом
11.	49:01:020118:445	78,7	49:01:020118:303	Магаданская область, Ольский район, п.Ола, проезд Коммунальный, д.8	Индивидуальный жилой дом

			49:01:020118:93 49:01:020118:94		
--	--	--	------------------------------------	--	--